

## Utleiebetingelser gjeldende for Phantom AS

### *Generelt*

Disse betingelsene er gjeldene fra 01.01.2014 og erstatter alle tidligere utleiebetingelser såfremt ikke annet er skriftlig avtalt. Utleiebetingelsene ansees som lest og godtatt av kunden ved kontraktinngåelse. Phantom AS sitt utstyr skal ikke under noen omstendigheter brukes på en slik måte at det kan skade Phantom AS sitt omdømme.

### *Tilbud*

Tilbud er kun gjeldene i 30 dager fra tilbud oversendes kunde om ikke annet er avtalt skriftlig. Tilbud som ikke er akseptert innen 48 timer før utleieperiodens begynnelse kan uten forvarsel kanselleres av Phantom AS.

### *Levering*

Utstyret er å anse som levert når det er stilt til disposisjon på Phantom AS sitt lager på avtalt tidspunkt og risikoen for utstyret er helt og fullt på leietaker inntil utstyret er levert tilbake inne på Phantom AS sitt lager til avtalt tid i en slik tilstand at skade på utstyret ikke kan oppstå uten menneskelig inngripen.

Leietaker plikter å melde fra til utleier umiddelbart dersom det oppdages mangler i leveransen eller feil på utstyr.

### *Retur*

Alt utstyr skal leveres tilbake på Phantom AS sitt lager innen kl. 10.00 den dagen leieperioden opphører, dersom annet ikke er avtalt. Alt utstyret skal leveres tilbake i samme stand som da det ble utlevert ved leieperiodens begynnelse. Enhver modifikasjon av utstyret er forbudt uten skriftlig avtale. Kunden faktureres de kostnader Phantom AS har som følge av forsinket eller mangelfull levering. Utstyr som ikke er tilbakelevert innen 5 virkedager fra utleieperiodens slutt ansees som mistet eller stjålet og Phantom AS forbeholder seg retten til å politianmelde stjålet utstyr uten å videre varsle leietaker. Ved manglende eller stjålet utstyr faktureres leietaker veiledende nypris for likt eller tilsvarende produkt, samt alle andre tilkommende kostnader.

### *Betaling*

Betaling skal skje kontant ved henting av utstyr med mindre annet er skriftlig avtalt. Ved etterskuddsfakturering skal avtalt beløp være Phantom AS i hende innen 10 dager etter utleieperiodens avslutning med mindre annet er skriftlig avtalt. Phantom AS godtar kun betaling i norske kroner (NOK). Ved forsinket betaling belastes kunden med etterskuddsrente etter gjeldene satser.

### *Endring/Avbestilling*

Avbestilling må skje minst 7 virkedager før starten på avtalt leieperiode. Ved avbestilling av godtatt tilbud mindre enn 7 virkedager før starten av avtalt leieperiode forbeholder Phantom AS seg retten til å fakturere alle irreversible avtalte kostnader.

Ved avbestilling mindre enn 72 timer før leieperiodens begynnelse vil hele leiebeløpet bli fakturert i sin helhet. Dersom kunden ønsker å forlenge leieperioden må dette godkjennes av Phantom AS. Dersom utstyret er planlagt brukt i den forlengede perioden, blir kunden belastet for de kostnader Phantom AS måtte ha for å skaffe tilsvarende utstyr til veie.

## **Mislighold**

Ved mislighold av disse betingelser kan Phantom AS til en hver tid kreve utstyret tilbakelevert eller hente utstyret for leietakers regning og risiko. Leietaker er alene ansvarlig for skader som følge av feil på strømmnett eller andre ting Phantom AS sitt mannskap tar for gitt er merket i henhold til lovverk og forskrifter.

## **Erstatning ved manglende eller mangelfull levering**

Phantom AS sin erstatningsplikt ved manglende eller mangelfull leveranse er i alle tilfeller begrenset til reduksjon/fracfallelse av avtalt leiesum.

## **Fremleie**

Leid utstyr skal ikke under noen omstendigheter fremleies uten skriftlig godkjenning av Phantom AS. Phantom AS har eiendomsretten over utstyret gjennom hele leieperioden og eiendomsretten for utstyret kan ikke under noen omstendigheter overføres til andre.

## **Ansvar og risiko (forsikring)**

Kunden bærer det hele og fulle ansvaret for utstyret i hele leieperioden.

## **Parkering**

Leietaker plikter å stille med hensiktsmessige parkeringsfasiliteter til Phantom AS sine biler i umiddelbar nærhet av produksjonslokasjonen gjennom hele leieperioden dersom ikke annet er skriftlig avtalt. Phantom AS viderefakturerer kunden alle kostnader knyttet til parkeringsavgifter, samt bøter som følge av feil eller mangelfull informasjon om parkeringsfasiliteten.

## **Kost og losji**

Kunden plikter å stille til disposisjon egnet kost og losji for Phantom AS sitt mannskap. Dette inkluderer innleid arbeidskraft Phantom AS stiller med. Det skal serveres mat minimum hver fjerde time. Det skal også være enkel tilgang på toalettfasiliteter samt drikkevann under hele leieperioden. Der overnatting er nødvendig skal det stilles til disposisjon et rom til hver person med mindre annet er skriftlig avtalt. Dersom leietaker ikke kan oppfylle disse betingelsene skal ansvarlig prosjektleder hos Phantom AS underrettes uten opphold. Phantom AS vil fakturere NOK 250,- eks mva pr person pr 8. time ved uteblitt kost, og leietaker står selv inne for alle kostnader og forsinkelser som måtte oppstå som følge av dette.

Kunden må stille med overnatting til alt Phantom AS personell på alle oppdrag der det er mindre enn 8 timer fra en dag er slutt til neste dag begynner. Minimum tidsperioden må også være inklusive evt opprigg, nedrigg, prøver samt reisevei t/r Oslo osv.

## **Forhold utenfor Phantom AS sin kontroll**

Phantom AS bærer intet ansvar eller risiko ved manglende eller forsinket levering som følge av forhold utenfor Phantom AS sin kontroll. Dette inkluderer, men er ikke begrenset til naturkatastrofer, terror, streik eller annen arbeidskonflikt, mangelfull eller skadet infrastruktur eller brann. Phantom AS plikter å informere sin kunde uten opphold dersom det fremkommer informasjon som gjør at leieforholdet ikke kan oppfylles i henhold til avtale.

Phantom AS forbeholder seg retten til å avlyse og evakuere ethvert arrangement der Phantom AS sitt utstyr blir brukt dersom det foreligger eller oppstår forhold som gjør det sikkerhetsmessig uforvarlig å gjennomføre arrangementet. Dette gjelder også Phantom AS personell.